



(Brief aan de leden van de gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders, gemeente Vijfheerenlanden)

Geachte raadsleden, burgemeester en wethouders,

Als Dorpsinitiatief Lexmond (hierna: DiL) willen wij met deze brief ons groeiend ongenoegen met u delen. Ongenoegen over de voortgang in de ontwikkeling van Lexmond. In deze brief willen wij vooral stilstaan bij de thema's wonen en leefomgeving.

Dorpsinitiatief Lexmond

Het DiL is inmiddels drie jaar actief en door u als gemeente verwelkomd als gesprekspartner en representant van de inwoners van Lexmond. Zoals aan u bekend beogen wij met het DiL de doelen en wensen van bewoners, ondernemers, verenigingen en instellingen van Lexmond zo goed mogelijk te behartigen. In de praktijk willen we een serieuze en integere relatie met u als gemeente onderhouden en ontplooiën we initiatieven om de leefbaarheid van ons dorp te behouden en te vergroten. Door tussenkomst van het DiL is bijvoorbeeld de huisartsenpraktijk behouden en is de lokale afdeling van de Zonnebloem nieuw leven in geblazen. Met én voor u als gemeenteraad hebben wij met veel plezier in 2022 de *Politieke Loop* en het *Politiek Dorpscafé* georganiseerd als ondersteuning bij de gemeenteraadsverkiezingen.

Visie en uitblijvende actie

Ons ongenoegen richt zich primair op het uitblijven enige actie van u als gemeente op het gebied van de woningbouw en onze leefomgeving. Wij herinneren u graag aan één van de verkiezingsleuzen: *bouwen, bouwen, bouwen*. Wij hebben talrijke ideeën en uitwerkingen aangedragen voor de, intussen, acute woningnood binnen ons dorp. Maar het lijkt of uw prioriteit eerder ligt bij de handhaving van bouwwerken dan medewerking en invulling geven aan de benodigde nieuwbouw voor onze jeugd en ouderen. In eerdere visies en bij de gemeenteraadsverkiezingen 2022 heeft u aangegeven jaarlijks 15 tot 20 woningen in Lexmond te willen bouwen met een optie voor 50 extra woningen ineens.

Door het uitblijven van woningbouw gericht op onder meer jeugd en ouderen, blijft de ook zeer gewenste doorstroming uit en ligt het gevaar van vergrijzing van het dorp op de loer. In het verlengde daarvan dreigen op termijn de lokale middenstand en sportverenigingen te verdwijnen en vormt Lexmond ook niet langer een aantrekkelijke vestigingsplaats voor bedrijven. Dat laatste ook omdat bedrijven niet de ruimte krijgen om uit te breiden. Deze ontwikkelingen staan haaks op de door u omschreven functie van Lexmond als *verzorgingskern*.

In uw *Ontwerp Omgevingsvisie Vijfheerenlanden* komen hiervoor genoemde zaken terug. Deze visie op de gewenste ontwikkelingen beslaat een termijn van nagenoeg 20 jaar. Voor de kortere termijn is in uw visie is ook ruimte gemaakt voor zgn. “quick wins”. Wij hebben de huidige Wethouder, maar ook de vorige, al meerdere jaren een aantal quick wins aangereikt voor inbrei locaties (nieuwbouw Killesteijn II en hoek Potstraat/Kortenhoeveneseweg) die, door de keuze van kleinere betaalbare koop- en huurwoningen, de eerste nood in Lexmond kunnen lenigen. Wij vinden het zeer teleurstellend te constateren dat u onlangs schriftelijk aan ons laat weten dat er t.a.v. de quick wins nog geen enkele stap is gezet (!).

Op deze wijze wekt u als gemeente de indruk dat u welke beslissing dan ook voor u blijft uitschuiven met onder meer als reden dat er haalbaarheidsonderzoeken door derden moeten worden uitgevoerd (die steeds zonder opgave van redenen vertraging oplopen) en dat er eerst een dorpsvisie dient te komen en dat er dan pas met de Provincie Utrecht kan worden overlegd. In januari 2023, tijdens de nieuwjaarsreceptie van de gemeente Vijfheerenlanden, hebben wij opnieuw op ludieke wijze aandacht gevraagd voor de woningnood in Lexmond. Wij hebben een schop overhandigd aan de verantwoordelijk Wethouder die deze aanpakte met de belofte hiermee aan de gang te gaan.

Ook uw toezeggingen voor verbetering van leefomgeving zijn nog niet omgezet in actie: de al langer aangekondigde oplossingen voor de sluipverkeerproblematiek (tussen de A2 en A27) zijn nog steeds niet geëffectueerd. De bijna dagelijkse files die hierdoor op de Oude Rijksweg ontstaan zorgen voor veel lawaai, gevaarlijke verkeerssituaties en bovenmatige uitstoot. Dit zorgt ervoor dat de leefbaarheid in Lexmond zwaar onder druk staat. Mede hierdoor lijkt het voor de inwoners van Lexmond alsof u maatregelen maar blijft uitstellen en daarbij de opgehaalde inbreng van burgers negeert.

Dorpsvisie versus quick wins

U heeft ons uitgenodigd aan te sluiten bij de ontwikkeling van een dorpsvisie als onderdeel van de *Ontwerp Omgevingsvisie*. Wij maken hiervan graag gebruik en onderschrijven dat een lange termijnvisie benodigd en gewenst is.

Sommige zaken dienen echter zo snel mogelijk te worden aangepakt. Hiervoor willen spoedig met u persoonlijk in contact komen om samen een aantal quick wins te definiëren en deze op korte termijn te implementeren.

Tenslotte

Een brief aan de gemeente is altijd openbaar. Als DiL voeren wij een transparante communicatie met alle stakeholders. Vanuit dat standpunt hebben wij om plaatsing van deze brief verzocht in *Het Kontakt* en het *Algemeen Dagblad*. Tevens ontvangen Gedeputeerde Staten en de provinciale statenleden van de Provincie Utrecht een exemplaar.

Hoogachtend,
Stichting Dorpsinitiatief Lexmond